



Câmara Municipal de Cubatão

Estado de São Paulo

MOÇÃO Nº 05/2022



Senhor Presidente,
Senhores Vereadores:

À Secretaria Municipal de Habitação cabe desenvolver programas habitacionais para a população de baixa renda tendo como atribuição a qualidade de vida caracterizada com a implementação de infraestrutura necessária à garantia de cidadania dos beneficiários; cooperar na implementação de programas habitacionais a partir do estabelecimento de contratos e convênios com os governos estadual e federal, entre outros; implementar programas de saneamento básico e ambientais de modo a qualificar as áreas urbanas degradadas e/ou ocupadas irregularmente, eliminando as chamadas áreas de risco; regularizar a posse da terra das áreas ocupadas dos loteamentos e assentamentos informais consolidados; executar a política de regularização Fundiária nos aspectos urbanísticos, sociais, jurídicos e ambientais; promover a discussão junto à comunidade da Política Nacional e Municipal de Habitação; implementar os instrumentos do Estatuto da Cidade concernentes a área de Habitação; pesquisar e viabilizar recursos de todas as esferas do Governo para aprimorar os trabalhos da Secretaria; desenvolver trabalhos integrados com outras secretarias para o atendimento à população de todas as políticas públicas nas áreas objeto de projetos habitacionais; desenvolver estudos com foco em novas alternativas construtivas; acompanhar os recursos e convênios firmados pela Municipalidade; concluir e acompanhar os termos de referência das licitações em andamento; elaborar plano de reassentamento em caso de remoção de famílias implementar cadastro social das famílias; discutir com a população, organizada ou não, um Plano Municipal de Habitação, de modo a desenvolver estratégias para a integração das políticas de inclusão do Governo Municipal; elaborar, orientar, coordenar, executar e controlar projetos relativos à habitação de interesse social desenvolvidos pela Municipalidade em parceria ou não com outros entes da federação.

Câmara Municipal de Cubatão

Praça dos Emancipadores, s/nº - Bloco Legislativo, Cubatão - SP - CEP: 11510-900
Tel: (13) 3362-1016 - E-mail: vereadorafonsinho@camaracubatao.sp.gov.br



Câmara Municipal de Cubatão

Estado de São Paulo

A Pasta da Secretaria Municipal de Habitação é administrada pela Servidora Pública - Procuradora Dra. Andrea Maria de Castro, sendo Graduada em Direito e MBA em Administração Pública e Gestão de Cidades. Procuradora do Município de Cubatão onde exerceu os cargos de Procuradora Geral do Município, Subprocuradora Geral, Coordenadora de Meio Ambiente e Supervisora de Contratos, Convênios e Licitações entre outros. Ganhadora do Prêmio Espírito Público edição 2020 na categoria Meio Ambiente.

Sob sua gestão diversos projetos habitacionais estão ganhando forma e sendo realidade, trazendo esperança, dignidade e qualidade de vida aos nossos Cubatenses.

Fazer gestão na área de Habitação necessita de conhecimento, dedicação, amor pelas ações e pelas atividades desenvolvidas, um olhar inclusivo, dialogo constante e uma equipe unida, que trabalha incansavelmente, indo ao encontro com as comunidades, um trabalho minucioso, árduo, mas gratificante, quando se vê que todo o empenho da equipe trouxe como resultado a certeza que agora aquela família que vivia sem garantias de seu imóvel ou em área de risco, pode chamar de Lar, e dizer eu tenho a minha casa.

E hoje a Secretaria Municipal de Habitação tem um time capaz, eficiente e eficaz e que não mede esforços na conclusão dos diversos projetos habitacionais que serão desenvolvidos e de todos que já atuaram.

Dentre as várias Atividades, Estudos e Projetos destacamos a Regularização Fundiária que já iniciou-se em alguns bairros e está em processo em outros, beneficiando milhares de famílias, além de levar dignidade de moradia e garantia de direitos.

Com a Regularização Fundiária podemos citar os Bairros: Vila São José, Jardim Nova Republica, Vila Natal, Beira Rio, Cota 200, Ilha Caraguatá e Ponte Nova, são bairros com diferentes características, estruturas e história que não se confundem, mas carregam no nome o orgulho dos moradores, a vivência e sua cultura, a autonomia das relações de vínculos e ao mesmo tempo, em parte acometida pela vulnerabilidade social, que é acompanhada pela vigilância socioassistencial.

Câmara Municipal de Cubatão

Praça dos Emancipadores, s/nº - Bloco Legislativo, Cubatão - SP - CEP: 11510-900

Tel: (13) 3362-1016 - E-mail: vereadorafonsinho@camaracubatao.sp.gov.br



Câmara Municipal de Cubatão

Estado de São Paulo

Além disso firmou Parceria com o Governo do Estado de São Paulo para reformar os Conjuntos Habitacionais: Mário Covas, João Paulo II, Vila Harmonia, Parque dos Sonhos e Imigrantes I e II.

Alguns Projetos Habitacionais estão em processo de construção e um dos mais importantes será realizado no Bairro Vila Esperança com 1010 unidades habitacionais e 02 escolas, ainda no Bairro Vila Esperança será construído uma via perimentral, agilizando e dando mais segurança no trânsito e para toda população. Também encontra-se em estudo Projeto Habitacional que irá atender os Bairros Vila Noel e Mantiqueira.

É um orgulho para nós Cubatenses, ter servidores, estagiários e aprendizes comprometidos e que atuam com paixão, respeito e muito compromisso com o povo.

Faço questão de nomear e agradecer por toda dedicação : MUITO OBRIGADO,

- Dra. Andrea Maria de Castro
- Ana Beatriz dos Santos Silva
- Ana Carolina Correia Rosa
- Ana Maria Aparecida de Oliveira
- Bianca Tailicia Alves Ferreira
- Bruna Sousa de Lima
- Beatriz Carolina Veridiano Pereira Bassetto
- Brunno Henrique da Silva
- Bruno de Souza Ribeiro
- Cristhian Wilson Mina
- Erinaldo Souza Lima
- Ellen Samara Duarte Cordeiro
- Gabrielly Menezes de Oliveira Silva
- Ursula Fernanda Carvalho de Araújo

Câmara Municipal de Cubatão

Praça dos Emancipadores, s/nº - Bloco Legislativo, Cubatão - SP - CEP: 11510-900

Tel: (13) 3362-1016 - E-mail: vereadorafonsinho@camaracubatao.sp.gov.br



Câmara Municipal de Cubatão

Estado de São Paulo

- Izabelle Santos Cruz Firmo de Deus
- Laura Maria Florentino Leite
- Lucimeire de Mendonça Silva
- Luiz Carlos Mendonça Correia
- Maisa Benicio da Silva Costa
- Maria Aparecida Silva Ramos
- Nicholas Lima Freire
- Nicole Silva Reia
- Rachel da Costa Pedro
- Tiago Dias da Silva
- Vanessa Fonseca da Silva
- Vera Lucia Leite da Silva

Diante do exposto, observadas as formalidades regimentais e após ouvido o Douto Planário, apresento **MOÇÃO DE APLAUSO** a **SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**, por imprescindível e fundamental atuação em seus serviços prestados à toda Comunidade Cubatense.

Solicito ainda que sejam encaminhadas cópias desta moção ao Senhor Prefeito Municipal, aos Secretários Municipais, bem como para toda imprensa escrita e falada de nossa cidade e região.

Sala Dona Helena Meletti Cunha,

Cubatão, 10 de maio de 2022.


JOSÉ AFONSO – AFONSINHO
VEREADOR - PSDB

Câmara Municipal de Cubatão

Praça dos Emancipadores, s/nº - Bloco Legislativo, Cubatão - SP - CEP: 11510-900

Tel: (13) 3362-1016 - E-mail: vereadorafonsinho@camaracubatao.sp.gov.br