



## **Câmara Municipal de Cubatão**

### **Estado de São Paulo**

*485º Ano da Fundação do Povoado e  
69º Ano da Emancipação Política-Administrativa*

#### **INDICAÇÃO Nº 23/2018**

**Senhor Presidente,  
Nobres Pares:**

**INDICO** à Mesa da Câmara, observadas as formalidades regimentais, expedir ofício ao Poder Executivo solicitando gestões **para que envie a esta Casa de Leis edição de Lei de autoria do Executivo que dispõe sobre a criação do “Parque Municipal Linear da Beira Rio, na Avenida Tiradentes e seu prolongamento, no Jardim Costa e Silva”, conforme ofício nº 61/2018/GRSV/ccs, conforme Minuta anexa.**

**Sala Dona Helena Meletti Cunha, 20 de fevereiro de 2018.**

  
**Rafael de Souza Villar**  
**RAFAEL TUCLA**  
**Vereador - PT**

**Cubatão, 20 de fevereiro de 2018.**

**Ofício nº 23/2018 - IND.**

Excelentíssimo Senhor:  
**Ademário da Silva Oliveira**  
DD Prefeito Municipal de Cubatão  
CUBATÃO/SP

Encaminho a presente **Indicação** às providências cabíveis.

  
**Rodrigo Ramos Soares**  
**Presidente**



Vereador  
RAFAEL TUCLA

# *Câmara Municipal de Cubatão*

*Estado de São Paulo*

*485º Ano da Fundação do Povoado e  
69º da Emancipação Política Administrativa*

## **"DISPÕE SOBRE A CRIAÇÃO DO PARQUE MUNICIPAL LINEAR DA BEIRA RIO, NO MUNICÍPIO DE CUBATÃO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".**

**Art. 1º** - Fica criado o Parque Municipal Linear da Beira Rio na área que compreende a Avenida Tiradentes e seu Prolongamento<sup>1</sup>, no Município de Cubatão.

**Art. 2º** - A implantação do Parque Municipal Linear da Beira Rio, pautar-se-á pelos seguintes objetivos:

- I - criar e consolidar a interação de componentes ecossistêmicos – bióticos e abióticos, nas suas dimensões ambientais, estruturais, culturais, sociais, econômicas e estéticas, proporcionando a proteção da margem do elemento hídrico associado ao uso extensivo como espaço público de lazer, contemplação e educação ambiental;
- II - executar o tratamento paisagístico da área, preservando a vegetação existente e promovendo o seu adensamento;
- III - propiciar espaços culturais, de lazer e esportes à comunidade, de modo compatível com as características locais;
- VI - promover a melhoria do sistema cicloviário local e a mobilidade urbana sustentável, com a interligação do parque com os demais bairros da cidade.
- V - ordenar e estimular o turismo ecológico, a pesca esportiva, as atividades culturais, bem como as atividades econômicas compatíveis com a conservação ambiental e com o turismo sustentável.

**Art. 3º** - A criação do Parque Municipal Linear da Beira Rio deverá contemplar as seguintes finalidades:

- I – ecológica-ambiental, compreendendo a conservação, recuperação e preservação de elementos hídricos e seu entorno, criando condições necessárias à proteção da flora, da fauna e do solo, revitalizando o ecossistema do rio e do manguezal;
- II – paisagística, compreendendo a criação ou manutenção de meios ou equipamentos que permitam a fruição da paisagem, assim considerada a percepção estética e emocional de valores ambientais e culturais, dinâmicos ou estáticos;

<sup>1</sup> Ver a Lei Municipal nº: 3.688/2014.





Vereador  
RAFAEL TUCLA

# *Câmara Municipal de Cubatão*

*Estado de São Paulo*

*485º Ano da Fundação do Povoado e  
69º da Emancipação Política Administrativa*

- III – de lazer, compreendendo a criação e manutenção de equipamentos de recreação, contemplação, cultura, esporte e práticas de sociabilidade;
- IV – macrodrenagem, compreendendo a criação, implantação e manutenção de estruturas físicas que permitam o escoamento, infiltração, detenção e manejo das águas pluviais, com sustentabilidade; e
- V – corredor de articulação multifinalitário, compreendendo integração com as políticas de conservação ambiental, mobilidade, segurança, educação, cultura, saúde, valorização econômica e atratividade turística.

**Art. 4º** - A implantação e gestão do Parque Municipal Linear da Beira Rio deverá seguir as seguintes diretrizes:

- II – articulação com as políticas setoriais de meio ambiente, de saneamento, de mobilidade, de uso e ocupação de solo, de segurança pública, de educação, esporte, de habitação e de cultura;
- III – a participação da comunidade ao longo de todo o seu processo de implantação e gestão;
- IV – a recuperação ambiental e proteção das áreas verdes, compatibilizadas com as atividades de lazer e recreação;
- V – promoção da diversidade paisagística e da biodiversidade;
- VI – promoção dos canais de diálogo cidade – meio ambiente;
- VII – reduzir o desequilíbrio ambiental;
- VIII – ordenar os usos e valorizar o potencial natural na área do Parque e seu entorno;
- IX – afirmar o verde como suporte de qualidade de vida.

**Parágrafo único.** Será ainda considerado no processo de implantação e gestão do Parque Municipal Linear da Beira Rio:

- I – a preponderância de uma ou mais das finalidades estabelecidas no caput deste artigo, conforme as características e potencialidades identificadas na área total ou trechos;
- II – a divisão do período e do objeto de intervenção em etapas e trechos, sucessivos ou concomitantes;
- III – a existência de áreas de domínio público e privado;
- IV – a aplicação de instrumentos urbanísticos previstos na legislação;
- V – as demandas e interesses comunitários, ambientais, sociais e econômicos, diretos ou indiretos; e
- VI – a existência de empreendimentos ou atividades comerciais e de serviços de grande porte no entorno da área de intervenção.

Gabinete do Vereador Rafael Tucla  
Praça dos Emancipadores, s/n – Bloco Legislativo – Sala 22  
Centro – Cubatão/SP – CEP: 11510-039  
Telefone: 013 – 3362-1053/3362-1054



Vereador  
RAFAEL TUCLA

# *Câmara Municipal de Cubatão*

*Estado de São Paulo*

*485º Ano da Fundação do Povoado e  
69º da Emancipação Política Administrativa*

**Art. 5º** - O Parque Municipal Linear da Beira Rio deverá ainda ter em sua estrutura acessibilidade, bem como, em todos os seus ambientes e espaços condições para atender pessoas portadoras de necessidades especiais, dentro dos padrões ABNT.

**Art. 6º** - O parque criado através do art. 1º desta lei deverá contemplar os seguintes itens em sua estrutura;

- I – área de lazer própria para crianças e adolescentes, incluindo-se brinquedos e atividades para crianças portadoras de necessidade especiais;
- II – área de lazer e para a prática esportiva própria para idosos;
- III – espaço destinado para prática esportiva;
- IV – criação de um viveiro de plantas estruturado para fornecer mudas para as escolas do bairro e a população em geral, privilegiando as espécies nativas da flora existente no local;

**Art. 7º** - Para cumprimento da presente lei, a fim de contribuir com informações, sugestões e recursos humanos, financeiros e materiais para a viabilização e a instalação e manutenção do Parque, o Poder Público Municipal poderá celebrar convênios, firmar acordos e parcerias com entidades públicas das três esferas governamentais, bem como, com instituições da sociedade civil organizada.

**Art. 8º** - O Poder Público Municipal poderá delegar à iniciativa privada a implantação e manutenção do parque, através de concessão na forma disposta pela Lei Orgânica do Município.

**Art. 9º** - As despesas decorrentes da execução desta lei correrão à conta das dotações orçamentárias próprias, suplementadas, se necessário; podendo receber doações de instituições conveniadas e de entidades públicas ou privadas, através dos Fundos Municipais do Meio Ambiente, Esportes, Turismo e Lazer.

**Art. 10º** - O Poder Executivo regulamentará a presente lei, no que couber, no prazo máximo de 60 (sessenta) dias, contados da data de sua publicação.

**Art. 11** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Vereador Rafael Tucla  
Praça dos Emancipadores, s/n – Bloco Legislativo – Sala 22  
Centro – Cubatão/SP – CEP: 11510-039  
Telefone: 013 – 3362-1053/3362-1054





Vereador  
RAFAEL TUCLA

# *Câmara Municipal de Cubatão*

*Estado de São Paulo*

*485º Ano da Fundação do Povoado e  
69º da Emancipação Política Administrativa*

## JUSTIFICATIVA

Considerando que a Avenida Tiradentes no Jardim Costa e Silva conta atualmente com grande potencial para a criação de um parque linear a céu aberto com a oferta de espaços públicos para a instalação de equipamentos para a prática de esportes e lazer.

Considerando que a gestão anterior iniciou a fase de projeto para a revitalização da área.

Considerando que a extensão da Beira Rio, margem do rio Cubatão possui grande potencial para transformar em um grande ponto de encontro de jovens e moradores para a realização de atividades físicas, esportivas, culturais e de lazer, é que se torna urgente o empenho de esforços da administração pública local em gerir e captar recursos para a execução de obras de revitalização da Avenida Tiradentes, em toda a sua extensão, incluindo o seu prolongamento, através do presente projeto de Lei.

Gabinete do Vereador Rafael Tucla  
Praça dos Emancipadores, s/n – Bloco Legislativo – Sala 22  
Centro – Cubatão/SP – CEP: 11510-039  
Telefone: 013 – 3362-1053/3362-1054